



FORMULARIO DE RESERVA

Fecha: _____ Compañía Inmobiliaria: _____

Vendedor: _____ Tel. / Email: _____

INFORMACION GENERAL DEL SOLICITANTE

Nombre: _____

Cédula: _____ Pasaporte: _____

Estado Civil: _____ Nacionalidad: _____

Dirección en Rep. Dom.: _____

Dirección en el Gran Santo Domingo (Si Aplica): _____

Dirección en el Exterior (Si aplica): _____

Teléfono Res. _____ Tel. Celular: _____

Otro Tel.: _____ E-mail _____

INFORMACION LABORAL

Profesión: _____ Otros: _____

Nombre de la Empresa donde Trabaja: _____

Teléfono Ofic.: _____ Posición.: _____

Dirección: _____

Salario: _____ Otros Ingresos Mensuales: _____

DATOS DEL CONYUGUE

Nombre: _____ Cédula: _____

Celular: _____ Correo electrónico: _____

Lugar de Trabajo: _____ Tel. _____

Salario: _____ Otros Ingresos Mensuales: _____

RESERVA DE INMUEBLE

| PROYECTO | SOLAR | | |
|----------|-------|--|--|
| | | | |

Monto Pagado en RD\$ _____ Monto Pagado en USD\$ _____

PROCEDENCIA DE LOS FONDOS EL RESERVANTE, mediante la presente firma declara y establece que el dinero utilizado para la adquisición del presente inmueble es de procedencia lícita. Reconoce haber sido informado por el personal administrativo **RESIDENCIAL ARROYO AL MEDIO**, de las disposiciones de la **Ley 155-17** que prevé y sanciona el lavado de activos, atendiendo que constituye un sujeto obligado a los fines de dicha ley, quedando obligado a las regulaciones emanadas de la ley y de los actos dictados por las autoridades monetarias y financieras. **EL RESERVANTE** queda obligado a ofrecer a **RESIDENCIAL ARROYO AL MEDIO** las informaciones que les sean solicitadas en forma veraz y sin demora, quedando comprometido a colaborar para lograr una eficiente prevención en el lavado de activos, por lo que reconoce y acepta que el incumplimiento en sus obligaciones de información y colaboración para una eficiente prevención de lavado de activos significará un incumplimiento de su intención de compra y esta situación generará la opción a favor de **RESIDENCIAL ARROYO AL MEDIO**, de terminación inmediata del presente contrato, sin que implique responsabilidad para **RESIDENCIAL ARROYO AL MEDIO**.

SUMINISTRO DE INFORMACION CREDITICIA También, **EL RESERVANTE** autoriza a **RESIDENCIAL ARROYO AL MEDIO**, a obtener y suministrar su reporte de crédito de consumo nacional e internacional a las sociedades de información crediticia, de conformidad con las disposiciones de la ley que regula la protección de datos de carácter personal, en las diferentes instituciones crediticias. Acepta también que la revelación de dicha información crediticia por **RESIDENCIAL ARROYO AL MEDIO**, y sus respectivos funcionarios y empleados no viola el secreto profesional a los efectos del artículo 377 del Código Penal.

EL RESERVANTE declara que son ciertos todos los datos e informaciones que constan en el presente documento. De igual forma, reconoce que las informaciones y autorizaciones provistas son válidas y vinculantes, por lo que se compromete a cumplirlas.

Yo, _____, **RECONOZCO** que la presente reservación solo es válida por treinta (30) días calendario, **DECLARO CONOCER Y ME COMPROMETO** a suplir todas las documentaciones necesarias para la formalización de la compra del inmueble arriba detallado en el plazo que no excederá los (07) días laborables a partir de la firma de este documento, entendiéndolo que de no completar en ese plazo la documentación, esta reserva queda rescindida de pleno derecho, sin responsabilidad alguna para **RESIDENCIAL ARROYO AL MEDIO**; En caso de no firmar el contrato promesa de compraventa dentro del término indicado en el párrafo anterior, es decir, yo mismo desisto de realizar la compra de la referida unidad descrita anteriormente, se entenderá que me he desinteresado de adquirir el referido Inmueble, por lo que autorizo **RESIDENCIAL ARROYO AL MEDIO**, a vender nuevamente el mismo a cualquier tercero; Asimismo, reconozco que de no formalizar separación mediante firma de contrato de promesa de venta al concluir el plazo indicado, pierdo de pleno derecho la suma de RD\$10,000.00 del dinero que he aportado para reservar el inmueble arriba detallado, como una forma de indemnizar a **RESIDENCIAL ARROYO AL MEDIO**, por el tiempo que ha mantenido este inmueble fuera del mercado en mi provecho.

FIRMA EL RESERVANTE

FIRMA DEL CONYUGE

FIRMA DEL VENDEDOR

